



VALSTYBĖS ĮMONĖ TURTO BANKAS

LR Finansų ministerijai
El. p.: finmin@finmin.lt

2020-03-	Nr.	(15.1-51)-SK4-
Į 2020-03-02	Nr.	(27.18E-02)-6K- 2001255

DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO PROJEKTO DERINIMO

Pagal kompetenciją išnagrinėję Finansų ministerijos pateiktą derinti Vyriausybės 2009 m. liepos 22 d. nutarimo Nr. 813 „Dėl Valstybės turto informacinės paieškos sistemos steigimo ir jos nuostatų patvirtinimo“ pakeitimo projektą (toliau – Projektas), teikiame šias pastabas.

Valstybės turto informacinės paieškos sistemos (toliau – VTIPS) nuostatų (toliau – Nuostatai) 10.4. ir 10.10. papunkčiai sutampa.

Atkreipiame dėmesį, kad 11.2. papunktyje nurodytus duomenis valdžios institucijos ir įstaigos kaupia valstybės ar savo vidaus administravimui skirtais tikslais, todėl 11.2. papunktį siūlome išdėstyti taip: „valdžios institucijos ir įstaigos, kiti asmenys, teikiantys duomenis iš valstybės ar vidaus administravimui skirtų informacinių sistemų per integracines sąsajas ar rankiniu būdu.“.

Atsižvelgiant į tai, kad šiuo metu kuriamos VTIPS integracinės sąsajos su valstybės įmonės Turto banko vidaus administravimui skirta informacine sistema, siūlome papildyti Nuostatų 11.2. papunktį, nurodant valstybės įmonę Turto banką.

Nuostatų 12.6.5. papunktyje numatyta, kad kai sudaroma nuomos sutartis, nurodoma bendra nuomos kaina ir vieno kvadratinio metro kaina. Siūlome palikti reikalavimą įvesti tik bendrą nuomos kainą, o vieno kvadratinio metro nuomos kainos pateikimo reikalavimo atsisakyti.

Nuostatų 12.16. papunktyje numatyta, kad apie valstybės išsinuomotą nekilnojamąjį turtą teikiama vieno kvadratinio metro nuomos kaina, tačiau VTIPS šiuo metu yra vedama bendra nuomos kaina, todėl siūlome pakeisti Nuostatų 12.16. papunkčio reikalavimą pagal tai, kaip šiuo metu yra teikiama informacija VTIPS.

Pastebėtina, kad Nuostatų 14 punktą išdėstytas nenuosekliai – trūksta 14.4. papunkčio.

Atkreipiame dėmesį, kad Nuostatų 14.15. papunktyje nėra nurodyta, kad iš Hipotekos registro gauname duomenis apie Nuostatų 12.6.6. papunktyje nurodytą turtą.

Atsižvelgiant, kad VTIPS šiuo metu nėra skaidomi ar jungiami nekilnojamojo turto objektai, siūlome Nuostatų 15.1. papunktį išdėstyti taip: „Duomenų surinkimo posistemis skirtas Paieškos sistemos duomenims tvarkyti ir sieti su nekilnojamojo turto objektais, valstybės nekilnojamojo turto objektų valdymui atlikti, duomenims, pateikiamiems rankiniu ir (ar) automatinio būdu, rinkti;“.

Pastebėtina, kad Nuostatų 16 punkte nurodyta, jog VTIPS duomenys yra vieši (išskyrus fizinių asmenų vardas, pavardė, asmens kodas) ir neatlygintinai teikiami duomenų gavėjams, o 16.3. papunktyje patikslinta, kad vienas iš tokių duomenų gavėjų yra turto valdytojas, atkreipiamė dėmesį, kad turto valdytojas dažniausiai pats ir pateikia fizinio asmens vardą, pavardę ir (jeigu žino) asmens kodą, todėl šiuo atveju nuasmeninti duomenis turto valdytojui nėra prasmės, siūlome pataisyti Nuostatų 16.3. papunktį, nurodant, kad turto valdytojas, institucija, įgyvendinanti valstybės, kaip juridinio asmens dalyvio, teises ir pareigas ir Lietuvos Respublikos švietimo, mokslo ir sporto ministerija, jeigu valstybės turto valdytojas – valstybės mokslo ir studijų institucijos ar valstybinės profesinio mokymo įstaigos, galėtų matyti fizinių asmenų vardą, pavardę, asmens kodą.

Atkreipiamė dėmesį, kad paskutinėje Projekto redakcijoje Nuostatų 24 punkte duomenų ištaisymo terminas, kai dėl netikslų duomenų ištaisymo būtina kreiptis į duomenų teikėją, pratęsiamas iki 5 darbo dienų, nors ankstesnėje Projekto redakcijoje šis terminas buvo 30 dienų, siūlome minėto termino nekeisti ir palikti 30 dienų terminą.

Taip pat primename, kad šiuo metu VTIPS nėra funkcionalumo, kuriuo būtų užtikrinta, kad įgalioti asmenys, kurie VTIPS tvarko asmens duomenis, būtų įsipareigoję laikytis konfidencialumo reikalavimų ir duomenis tvarkytų Nuostatų 4 ir 7 punktuose nurodytais tikslais. Šiai funkcijai reikalingi papildomi VTIPS modifikavimo darbai, todėl siūlome Nuostatų 10.5 papunkčio ir 29 punkto įsigaliojimą numatyti nuo 2020 m. liepos 1 d.

Dėkojame už bendradarbiavimą.

Generalinis direktorius

Mindaugas Sinkevičius

Evaldas Žoštautas, tel. (8~5) 278 09 39, el. p.: Evaldas.Zostautas@turtas.lt